



ОБЩИНА КРУМОВГРАД  
MUNICIPALITY OF KRUMOVGRAD

6900 Крумовград пл. „България“ №5  
централа: +359 3641/71-13, 75-22; факс: 70-24; e-mail: [minkrum@abv.bg](mailto:minkrum@abv.bg)

91-00-86  
10.07.18

ДО  
САБРИЕ АЛИ  
С. ПОЛКОВНИК ЖЕЛЯЗОВО № 44  
ОБЩИНА КРУМОВГРАД

ДО  
СЕВДИЕ  
АЛЕМДЕР  
С. КАМЕНКА  
ОБЩИНА КРУМОВГРАД

ДО  
ЮРКИЕ МЮМЮН  
С. ЛУЛИЧКА,  
ИЗВЪН РЕГУЛАЦИЯТА № 123  
ОБЩИНА КРУМОВГРАД

СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 61, ал. 3 от АПК, в качеството Ви на наследници на Мустафа Дуралиев и собственици на недвижим имот с идентификатор 53206.12.2, находящ се в землището на с. Овчари, Ви съобщаваме, че е издадена Заповед № КО-447 от 28.06.2018 г. на кмета на Община Крумовград с правно основание чл.192 и чл. 193, ал.3 от ЗУТ за учредяване право на преминаване и право на прокарване на трасе на оптичен кабел и тръбопровод за отвеждане и заустване на пречистени отпадъчни води от производствената площадка на „Дънди Прешъс Металс Крумовград“ ЕАД и във връзка с реализирането на обект: „Оптичен кабел и тръбопровод за отвеждане и заустване на пречистени отпадъчни води от производствената площадка на „Дънди Прешъс Металс Крумовград“.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 от ЗУТ в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Общинска администрация - Крумовград пред Административен съд – Кърджали.

Приложение: Препис на Заповед № КО-447 от 28.06.2018 г. на кмета на Община Крумовград.

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА  
КРУМОВГРАД  
ЗАМ-КМЕТ: .....  
(инж. А. ХАДЖИМЕХМЕД)

АХ/



**ОБЩИНА КРУМОВГРАД**  
**MUNICIPALITY OF KRUMOVGRAD**

6900 Крумовград пл. „България“ №5  
централа: +359 3641/ 75-22, 73-13; факс: 70-24; e-mail: [minkrum@abv.bg](mailto:minkrum@abv.bg)

*Препис!*

**ЗАПОВЕД**  
**№ КО- 447**

гр. Крумовград, 28.06.2018 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.192 и чл.193, ал.4 от ЗУТ и писмо вх.№ 26-00-687 от 30.08.2017 г. от „Дънди Прешъс Металс Крумовград“ ЕАД за издаване на Заповед с правно основание чл.192 и чл. 193, ал.3 от ЗУТ за учредяване право на преминаване и право на прокарване на трасе на оптичен кабел и тръбопровод за отвеждане и заустване на пречистени отпадъчни води от производствената площадка на „Дънди Прешъс Металс Крумовград“ ЕАД и във връзка с реализирането на обект: „Оптичен кабел и тръбопровод за отвеждане и заустване на пречистени отпадъчни води от производствената площадка на „Дънди Прешъс Металс Крумовград“ и поради липса на друго техническо решение,

**I. УЧРЕДЯВАМ:**

на **"ДЪНДИ ПРЕШЪС МЕТАЛС КРУМОВГРАД"** ЕАД, вписано в ТР при Агенция по вписванията с ЕИК 122054432, със седалище и адрес на управление в гр. Крумовград 6900, ул. „Христо Ботев“ №1, община Крумовград, представлявано от д-р инж. Илия Гърков – Изпълнителен директор,

**НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.192 и ЧЛ.193, АЛ. 3 ОТ ЗУТ СЕРВИТУТНО ВЪЗМЕЗДНО И СРОЧНО ПРАВО НА ПРЕМИНАВАНЕ и ПРОКАРВАНЕ**, на оптичен кабел и тръбопровод за отвеждане и заустване на пречистени отпадъчни води от производствената площадка на „Дънди Прешъс Металс Крумовград“ ЕАД, който ще бъде разположен по трасе, както следва:

- започващ от бъдеща производствена площадка на “Дънди Прешъс Металс Крумовград” ЕАД, разположена върху собствени на ПРИОБРЕТАТЕЛЯ поземлени имоти, в землищата на на с.Скалак и с.Овчари, община Крумовград, представляващи поземлени имоти с номера 000470, 000472, 000473, 000478, 000476, всичките в землището на с.Скалак, ЕКАТТЕ 66716, както и имот 014399, в землището на с.Овчари, ЕКАТТЕ 53206, а съгласно процедиран и влязъл в сила ПУП, производствената площадка представлява УПИ I - 470, 472, 473, 476, 478, 14399 /наричан господстващ имот/, описани подробно по-долу:

- **Поземлен имот с идентификатор 53206.13.31 (стар номер попредходен план 000473) – начин на трайно ползване – за добив на руди, находящ се в землището на с. Скалак с ЕКАТТЕ 66716, община Крумовград, площ 42 708 кв. м. (четиридесет и две хиляди, седемстотин и осем квадратни метра), при граници и съседи:**

66716.13.30, 66716.13.32, 66716.13.33, 66716.13.34, 66716.501.5, 66716.13.28 и 66716.13.29;

- **Поземлен имот с идентификатор 53206.13.32 (стар номер по предходен план 000470) – начин на трайно ползване – за добив на руди, находящ се в землището на с. Скалак с ЕКАТТЕ 66716, община Крумовград, площ 14 082 кв.м. (четирнадесет хиляди, осемдесет и два квадратни метра), при граници и съседни: 66716.13.30, 66716.13.38, 66716.13.40, 66716.13.33, 66716.13.31 и 66716.13.29;**
- **Поземлен имот с идентификатор 53206.13.34 (стар номер по предходен план 000472) – начин на трайно ползване – за добив на руди, находящ се в землището на с. Скалак с ЕКАТТЕ 66716, община Крумовград, площ 10 547 дка (десет хиляди, петстотин четиридесет и седем квадратни метра), при граници и съседни: 66716.13.33, 66716.13.35, 66716.501.5 и 66716.13.31;**
- **Поземлен имот с идентификатор 53206.13.37 (стар номер по предходен план 000478) – начин на трайно ползване – за добив на руди, находящ се в землището на с. Скалак с ЕКАТТЕ 66716, община Крумовград, площ 3 143 кв.м. (три хиляди, сто четиридесет и три квадратни метра), при граници и съседни: 66716.13.36, 66716.13.35 и 66716.501.5;**
- **Поземлен имот с идентификатор 53206.501.5 (стар номер по предходен план 000476) – начин на трайно ползване – за добив на руди, находящ се в землището на с. Скалак с ЕКАТТЕ 66716, община Крумовград, площ 891 414 кв.м. (осемстотин деветдесет и един хиляди, четиристотин и четиринадесет квадратни метра), при граници и съседни: 66716.11.67, 66716.13.28, 66716.13.29, 66716.13.40, 66716.13.31, 66716.13.33, 66716.13.34, 66716.13.37, 66716.13.36, 66716.13.35, 53206.14.401, 53206.14.399, 53206.14.400 и 66716.501.4;**
- **Поземлен имот с идентификатор 53206.14.399 (стар номер по предходен план 014399) – начин на трайно ползване – за добив на руди, находящ се в землището на с. Овчари с ЕКАТТЕ 53206, община Крумовград, площ 356 128 дка (триста петдесет и шест хиляди, сто двадесет и осем квадратни метра), при граници и съседни: 66716.501.4, 66716.501.5, 53206.14.401 и 53206.14.400.**

- навлизащ с трасе на оптичен кабел и заустващ тръбопровод и сервитутните му зони в собствения на наследниците на Мустафа ..... Дуралиев **НЕДВИЖИМ ИМОТ /наричан служещ имот/, представляващ съгласно скица от АГКК №15-25342/16.01.2018г. - НИВА, находящо се в местността "Коджа Тарла", с площ от 2000 кв.м. /две хиляди кв.м./, девета категория, съставляващ имот с идентификатор 53206.12.2 (стар номер по предходен план 012002) по плана на земеразделяне на с. Овчари, общ.Крумовград, с ЕКАТТЕ 53206, при граници и съседни: 53206.12.1, 53206.12.21, 53206.12.10, 53206.11.34.**

Съгласно издадено от общинска администрация Крумовград Удостоверение за наследници с № 01/11.01.2018г. Мустафа ..... Дуралиев е починал на 12.05.1942г. и към днешна дата има следните наследници:

1. Сабрие ..... Али, с ЕГН:....., с постоянен адрес: с. Полковник Желязово, община Крумовград – наследник на дъщерята Хюрю ..... Янък;
2. Педрие ..... Хасан, с ЕГН: ....., с постоянен адрес: с. Овчари, махала Вихрушка №9, община Крумовград – наследник на дъщерята Хюрю ..... Янък;
3. Севдие ..... Алемдер, с ЕГН:....., с постоянен адрес: с. Каменка, община Крумовград – наследник на дъщерята Хюрю ..... Янък;
4. Юркие ..... Мюмюн, с ЕГН: ....., с постоянен адрес: с. Луличка, община Крумовград – дъщеря; и
5. Мюмюне ..... Юсуф, с ЕГН: ....., с постоянен адрес: с. Звездел, община Момчилград – дъщеря.

Съгласно одобрения и влязъл в сила СПУП-ПП на „Оптичен кабел и тръбопровод за отвеждане и заустване на пречистени отпадъчни води от производствената площадка на „Дънди Прешъс Металс Крумовград“ параметрите на сервитутните права са както следва:

- **Площ на правото на преминаване и прокарване – площ от 104 кв. м. /сто и четири кв.м./;**

- **Средна ширина на сервитутната ивица – 1.60 м. /едно цяло и шестдесет/ метра;**

- **Дължина на правото на пълното преминаване и прокарване – 65 м. /шестдесет и пет/ метра.**

Цената, на учредените права на преминаване и прокарване по чл.192 и чл.193, ал. 3 от ЗУТ е в **размер на 88 (осемдесет и осем) лева**, съгласно представен оценителски доклад, и е заплатена от „Дънди Прешъс Металс Крумовград“ ЕАД видно от писмо с вх.№26-00-361 от 27.06.2018г. с приложено платежно нареждане с рег.№ АР30000001-000001 от 26.06.2018г. по сметка BG79STSA93003303687912 на община Крумовград в полза на наследниците на Мустафа ..... Дуралиев, при спазване изискванията на чл.211 от ЗУТ.

Трасето е определено съгласно одобрен от Общински съвет Крумовград и влязъл в сила Специализиран подробен устройствен план - Парцеларен план за изграждане на техническа инфраструктура за обект: „Оптичен кабел и тръбопровод за отвеждане и заустване на пречистени отпадъчни води от производствената площадка на „Дънди Прешъс Металс Крумовград“ ЕАД. Правото на преминаване и правото на прокарване, на основание чл.192 и чл.193, ал. 3 от ЗУТ и са възмездни съгласно чл.193, ал.8 от ЗУТ, като са определени с Протокол №2/21.05.2018г. на Комисията по чл.210 от ЗУТ, назначена към Община Крумовград.

## **II. НАРЕЖДАМ:**

На титуляра на учредените права на преминаване и на прокарване по чл.192 и чл.193, ал. 3 от ЗУТ на отклонение от общата мрежа на техническа инфраструктура на "Дънди Прешъс Металс Крумовград" ЕАД, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 122054432, със седалище и адрес на управление в гр. Крумовград 6900, ул. „Христо Ботев“ №1, община Крумовград, представлявано от д-р инж. Илия Гърков – Изпълнителен директор:

1. Да не влошава условията на застрояването в служещия имот с идентификатор идентификатор 53206.12.2 (стар номер по предходен план 012002);

2. След завършване на строителството в сервитутната площ на служещия имот с 53206.12.2 (стар номер по предходен план 012002) да възстанови същия в предишното му състояние;
3. Ако след строителството на техническата инфраструктура възстановяването на сервитутната площ е некачествено, да възстанови същия в състоянието му като разходите остават за негова сметка;

Правата на преминаване и на прокарване по чл.192 и чл.193, ал. 3 от ЗУТ се учредяват за срок от 23 /двадесет и три/ години и десет месеца, считано от датата на издаване на настоящата Заповед и вписването ѝ в Служба по вписванията. Описаният срок е съгласно срока на Концесионния договор за добив и преработка на метални полезни изкопаеми от участък „Ада Тепе“ на находище „Хан Крум“, сключен между "Дънди Прешъс Металс Крумовград" ЕАД и Министерство на енергетиката на 25.04.2012г.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез общинска администрация Крумовград пред Административен съд Кърджали.

Настоящата Заповед да бъде връчена незабавно на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

К М Е Т Н А О Б Щ И Н А :            / п /

/ Себихан Мехмед /

АХ

Вярно с оригинала при община Крумовград.  
Ст. спец. „Канцелария и протокол“: .....  
(К. Симеонова)

